

AUDIT PEIK ET ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

50% d'économie d'énergie grâce à des travaux découlant d'un audit PEIK



EN BREF

La librairie Payot, accompagnée par BG Ingénieurs Conseils SA, a entrepris l'assainissement de son éclairage et de sa ventilation, en suivant les recommandations de son audit PEIK. Résultat: une facture d'électricité divisée par deux!

Économie d'électricité	Économie attendue par an	Subvention équiwatt sur l'audit PEIK*	Retour sur investissement
50%	CHF 30'000.-	CHF 2'000.-	ENTRE 4-5 ANS

* (sous condition qu'au moins une des recommandations soit suivie) et 20'000 CHF sur les travaux (cumulables avec les autres aides financières)

AUDIT PEIK ET ÉCONOMIES D'ÉNERGIES

Dans quel contexte avez-vous eu connaissance des audits PEIK ?

Argi Arroyo Hyvert, directrice réseau, Librairie Payot : L'élément déclencheur de nos démarches pour entreprendre un audit PEIK est une discussion informelle entre notre PDG, Pascal Vandenberghe, et la direction de BG qui a pu faire la lumière sur ce type d'audits énergétiques adaptés aux PME. A la suite de ces échanges et de l'expertise démontrée, nous avons fait appel à BG, entreprise certifiée pour mener les audits PEIK, et nous l'avons impliquée dans le suivi des travaux effectués par les prestataires habituels de Payot.

Quelles ont été les motivations qui ont poussé la Librairie Payot à faire cet audit et quelles ont été les conclusions?

A.Arroyo Hyvert: Cela faisait plusieurs années que nous menions des réflexions pour réduire notre empreinte carbone. L'objectif était double : les économies d'énergie mais également la réduction des coûts dans la plus grande librairie du groupe. L'audit PEIK de la Librairie Payot à Lausanne a donné lieu à des recommandations et une proposition de plan d'actions. Les plus intéressantes concernaient l'éclairage et le système de ventilation.

Quels sont les choix que vous avez opérés?

A.Arroyo Hyvert: Nous avons finalement opté pour du relamping au lieu de changer de concept d'éclairage comme le proposait l'audit PEIK, car cela coûtait beaucoup moins cher. Nous avons ensuite évalué différentes options de financement et les aides à disposition. Nous avons été agréablement surpris d'apprendre que nous pouvions bénéficier de plusieurs subventions cumulables, notamment de la part d'équiwatt. Les deux tiers de l'audit ont été pris en charge par les subventions de la Confédération, du Canton et d'équiwatt. Ensuite la Confédération a couvert la moitié des honoraires de BG pour la coordination des travaux. Enfin, équiwatt a versé 20'000 CHF de subventions pour la réalisation des travaux.

En quoi ont consisté les travaux effectués et quels ont été les enjeux?

Samuel Charmillot, chef de groupe Industrie et Stratégie énergétique, Unité Bâtiment Energie Territoire, BG Ingénieurs Conseils SA: En pleine période de pandémie, nous avons surtout



souffrir de retards pour les devis des installateurs, puis pour l'approvisionnement de matériel. Nous avons également fait face à des prix à la hausse dans le contexte mondial actuel (approvisionnement énergétique, guerre en Ukraine). Mais ensuite, les travaux se sont très bien déroulés. Nous avons procédé à l'assainissement complet de l'éclairage dans les espaces administratifs, de vente et de stockage, ce qui a impliqué de faire quelques adaptations des armoires électriques de distribution. Nous avons remplacé près de 1000 points lumineux par des ampoules LED et installé des détecteurs de présence dans les locaux du sous-sol. En ce qui concerne la ventilation, nous avons procédé au changement des entraînements électriques (moteurs)

des blocs moto-ventilateur et des variateurs de fréquence, qui ne permettaient qu'un contrôle mécanique avec un ou deux régimes différents. L'objectif était de pouvoir bénéficier d'un contrôle dynamique de la qualité de l'air grâce à un capteur de CO2 avec une régulation des débits d'air et de la température.

Les économies d'énergie étaient visibles immédiatement et les factures divisées par deux.

Quel bilan tirez-vous de cette expérience?

A.Arroyo Hyvert: C'est une opération très intéressante que nous avons déjà répliquée dans nos librairies de Fribourg et Neuchâtel. Le remplacement de l'éclairage a permis d'augmenter le confort des employé·e·s et de la clientèle qui apprécie une meilleure mise en valeur de nos produits. En ce qui concerne la ventilation, il s'agit de travaux élémentaires que toute entreprise peut mettre en place et qui permettent des économies d'énergie conséquentes, sans parler des différentes subventions à disposition.

Quel rôle l'équipe d'équiwatt a-t-elle joué dans ces travaux?

S. Charmillot : Faire appel à l'offre d'équiwatt est sans conteste la partie la plus simple du processus. Avec une prise de contact par e-mail, nous avons accès à leurs subventions réservées aux audits PEIK et aux travaux, ce qui permet de gagner du temps. Nous leur sommes très reconnaissants de nous faciliter la tâche en évitant de devoir remplir une pile de formulaires.

CONTACT

equiwatt@lausanne.ch
021 315 92 82
www.equiwatt-lausanne.ch

équiwatt
CONSOMMER MOINS, UN VRAI PLUS



SIL
SERVICES INDUSTRIELS LAUSANNE